

Schriftelijke vragen van PvdA fractie over de toekomst van wijkcentrum De Uitwijk

De PvdA fractie maakt zich zorgen over de toekomst van de Uitwijk. De exploitatie van het wijkgebouw in de Zuidwijken dreigt onbetaalbaar te worden. Volgens informatie van de wijkraad heeft de gemeente het voornemen om de huur van het gebouw te verhogen naar 26.000 euro per jaar vanaf 2021. Daarnaast heeft het gebouw een grondige onderhoudsbeurt en een nieuwe keuken nodig.

De Uitwijk is juist hartstikke belangrijk voor de Zuidwijken. Een brede groep mensen, jong en oud, komt naar activiteiten in het wijkcentrum, zoals het Eetcafé, de bokslessen, het juridisch spreekuur en de computerclub. Het is vaak de uitvalsbasis om met vrijwilligers goede dingen te doen in de buurt, zoals de grote opruimacties om onze groene wijk schoon te houden. Een buurtcentrum zoals De Uitwijk haalt ook mensen uit hun sociaal isolement en vergroot de sociale samenhang in de buurt. In het sociaal domein heeft de gemeente juist het voornemen om lichte vormen van ondersteuning in de wijk te versterken, om zwaardere zorg te voorkomen. De PvdA is van mening dat een buurtcentrum zoals De Uitwijk een belangrijke bijdrage daaraan kan leveren.

De PvdA fractie heeft de volgende schriftelijke vragen:

1. Welke positie hebben de buurtcentra zoals de Uitwijk in het versterken van het meedoen aan de samenleving en het voorkomen van sociaal isolement en op welke manier kunnen de buurtcentra hierin versterkt worden?
2. Waarop is een kostendekkende huurprijs van 26.000 euro gebaseerd? Is het gebouw dat in het begin van de jaren '80 is neergezet en in 2000 voor het laatst grootschalig is onderhouden, niet inmiddels volledig afgeschreven? Welke gevolgen heeft de invoering van kostendekkende huur voor andere wijkcentra?
3. Is de opbrengst van 26.000 euro kostendekkende huur opgenomen binnen de ramingen van de Programmabegroting 2020-2023? Wat is de netto opbrengst voor de gemeente indien een kostendekkende huur voor De Uitwijk wordt ingevoerd? Acht het college het ook mogelijk dat deze kostendekkende huur niet opgebracht kan worden? Is het college het met de PvdA eens dat, als deze hogere huur niet opgebracht kan worden en de activiteiten dus noodgedwongen stoppen, de netto opbrengt negatief is?
4. Is er een gemeentelijk onderhoudsrapport van de Uitwijk en zijn er onderhoudswerkzaamheden die binnen 5 jaar uitgevoerd moeten worden?
5. Door fondswerving is een bedrag van 21.000 euro in 2019 beschikbaar om het gebouw op te knappen. Kan het College garanderen dat de Uitwijk in ieder geval de komende 5 jaar als wijkcentrum openblijft, zodat externe fondsen bereid zijn om in de Uitwijk te investeren?
6. Met wie zit het college aan tafel over de toekomst van de uitwijk? Welke organisatie huurt de Uitwijk, nu en in de toekomst? Hoe ziet het verdere proces eruit?
7. Welke mogelijkheden ziet het College om aanvullende vormen van dienstverlening in de Uitwijk te huisvesten?

Namens de fractie van de Partij van de Arbeid

Jasper Bloem